

# DERINIMO PAŽYMA

## DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO KAUNE, DROBĖS G. 31 IR DROBĖS G. 31b PERDAVIMO PAGAL PANAUDOS SUTARTĮ VIEŠAJAI ĮSTAIGAI „BALTIJOS CIRKAS“ PROJEKTO

Eil. Nr.	Institucijos pavadinimas, rašto data ir numeris	Pastabos ir pasiūlymai	Žyma apie pastabas ir pasiūlymus, į kuriuos neatsižvelgta arba atsižvelgta iš dalies
1.	Lietuvos Respublikos konkurencijos tarybos 2018-06-13 raštas Nr. (98-35)6V-1499 2018-09-04 raštas Nr. (9.8-35)6V-2225	<p>2018-06-13 raštas Nr. (98-35)6V-1499</p> <p>(6) Konkurencijos taryba jau buvo išreiškusi savo nuomonę, kad VŠĮ „Baltijos cirkas“ įstatuose numatytos veiklos beveik išimtinai laikytinos ūkinėmis (pavyzdžiui, pramogų organizavimo, scenos pastatymo, bilietų pardavimo veiklos, cirko renginiai, ir kt.). Taip pat Rašte nurodyta, kad „Įgyvendinama veiklos tikslus viešojo įstaiga „Baltijos cirkas“ aktyviai bendradarbiauja su užsienio cirko kompanijomis, rengia gastroles didžiosiose šalies pramogų arenose ir sporto arenose“. Todėl iš pateiktos informacijos nėra aišku, kokia VŠĮ „Baltijos Cirkas“ veikla būtų laikoma neūkine ir kokiai neūkinei veiklai būtų naudojamas Nutarimo projektu numatomas perduoti turtas.</p> <p>(10) Atsižvelgiant į vertinimo kriterijus bei į tikslinę perduodamų patalpų paskirtį, Konkurencijos tarybai kyla abejonių dėl to, ar konkursas atitinka konkurencingai procedūrai keliamus reikalavimus (nediskriminavimo, sąžiningumo, atvirumo, skaidrumo bei viešumo).</p> <p>2018-09-04 raštas Nr. (9.8-35)6V-2225</p> <p>(3) Konkurencijos taryba ankstesniuose raštuose jau pateikė savo nuomonę, jog cirko meno veikla yra laikytina ūkine veikla. Atsižvelgiant į tai, Ministerija siekia atrinkti subjektą, kuriam pagal panaudos sutartį būtų perduotas valstybei nuosavybės teise priklausantis turtas, kuris būtų naudojamas ūkinei veiklai vykdyti.</p> <p>(4) (...) Atsižvelgiant į tai, kad šiuo atveju Kultūros ministerijos patikėjimo teise valdomas turtas pagal Įstatymą galėtų</p>	<p><b>Neatsižvelgta.</b></p> <p>Pažymime, kad Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsnio 1 dalyje yra numatyta, kad valstybės ir savivaldybių turtas gali būti perduodamas panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis atitinkamai Vyriausybės arba savivaldybės tarybos nustatyta tvarka įstatyme numatytiems subjektams. Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. gruodžio 3 d. nutarimu Nr. 1890 „Dėl Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“ nurodyti kriterijai, kuriuos turi atitikti subjektai, pretenduojantys gauti valstybės turtą pagal panaudos sutartį.</p> <p>Kultūros ministerija negali</p>

	<p>būti perduodamas tik apibrėžtam subjektų ratui, Konkurencijos tarybos nuomone, konkurso organizavimas, siekiant pagal panaudą perduoti nekilnojamąjį turtą, nebūtų laikomas konkurencinga procedūra, nes ne visi suinteresuoti subjektai, t. y. cirko meno veiklą vykdančios subjektai, galėtų jame dalyvauti.</p> <p>(7) Šiuo atveju, paskelbus konkursą turto perdavimui pagal panaudos sutartį, konkurse galėtų dalyvauti tik cirko veiklą vykdančios subjektai, kurie atitinka Įstatymo 14 straipsnio 1 dalyje nustatytus reikalavimus. Cirko veiklą vykdančios ūkio subjektai paprastai yra uždarosios akcinės bendrovės, kurių dalininku Ministerija nėra, todėl jos negalėtų būti panaudos gavėjais. Atsižvelgiant į tai, Skelbimo projektu VŠĮ „Baltijos cirkas“ būtų faktiškai privilegijuojamas teisinio statuso pagrindu.</p> <p>(8) Todėl, siekiant perduoti minėtas patalpas nepažeidžiant Konkurencijos įstatymo reikalavimų, siūlome organizuoti konkurencingą turto nuomos procedūrą, kurioje galėtų dalyvauti visi cirko veiklą vykdančios ūkio subjektai, nustatant objektyvius vertinimo kriterijus.</p>	<p>atsižvelgti į Konkurencijos tarybos pastabas dėl pretendentų, vykdančių kitas veiklas ir siekiančių gauti patalpas panaudos sutarties pagrindu rato išplėtimo, kadangi Kultūros ministerija siekia suaktyvinti cirko meną, be to, patalpos pritaikytos cirko meno veiklai. Jų pritaikymas kitai veiklai būtų neefektyvus išteklių naudojimas. Rengiant patalpų nuomos konkursą cirko meno srityje veikiančios įstaigos turėtų konkuruoti su kitomis, pelningesnę veiklą vykdančiomis įstaigomis. VŠĮ „Baltijos cirkas“ gaunamos pajamos negali padengti patalpų nuomos išlaidų, kas eliminuotų galimybę Kultūros ministerijai paskatinti cirko meno vystymąsi.</p>
--	--	---



Kultūros ministras  
dr. Mindaugas Kvietkauskas

2019-02-25